

Clamart, le 11 janvier 2016

Plus de 200 chantiers réalisés à ce jour grâce au béton Thermedia® de Lafarge

Depuis 2011, Lafarge France commercialise la gamme Thermedia®, un béton structural isolant utilisé pour la réalisation de façades isolées par l'intérieur. Grâce à sa faible conductivité thermique, Thermedia® présente l'avantage de traiter les ponts thermiques de liaisons conformément à la RT 2012 sans remettre en cause le système constructif le plus répandu et maîtrisé en France, à savoir le béton banché isolé par l'intérieur.

Les bétons Thermedia® choisis dans plus de 200 chantiers, soit plus de 50 000 m³ coulés, sans aucun litige depuis sa mise sur le marché et la reconduction de l'Atec, ont rendu ce produit incontournable et apprécié aussi bien de la maîtrise d'ouvrage publique ou privée que des maîtres d'œuvre.

THERMEDIA® : UNE VALEUR SURE POUR TRAITER LES PONTS THERMIQUES

Les bétons Thermedia® sont des bétons prêts à l'emploi de densité 1 400 kg/m³, 25 MPa de résistance caractéristique en compression qui sont conformes à la norme NF EN 206/CN et visés par l'Eurocode 2. Le procédé de murs de façade en bétons Thermedia® fait de plus l'objet de l'Avis Technique n°3/13-743*01Mod du CSTB valide jusqu'au 30 juin 2016.

Cet Avis Technique a été formulé par le Groupe Spécialisé n°3 sur la base d'un dossier technique mais aussi compte tenu des références chantiers et retours d'expérience. Il précise les caractéristiques, les performances et les conditions de dimensionnement et de mise en œuvre du système, composé de voiles Thermedia® avec des doublages thermo-acoustiques intérieurs.

Enfin, cet Avis Technique figure dans la liste verte de la Commission Prévention Produits (C2P) de l'Agence Qualité Construction, qui a pour rôle d'examiner les procédés sous Avis Technique et d'alerter en cas de risque particulier. La validation de ce contrôle signifie donc qu'aucune pathologie avérée n'a été détectée sur les bétons Thermedia®, les plaçant ainsi parmi les matériaux de construction les plus sûrs et performants pour traiter les ponts thermiques.

CAS CHANTIER : « LA PART DES ANGES » A VILLENAVE D'ORNON (33)

À proximité des « Rives d'Arcins », le projet de « La Part des Anges » s'inscrit en limite du Domaine « Geneste » et de son bocage humide Natura 2000. Cette opération de 154 logements collectifs (dont 104 à caractère social) est le point de départ du développement urbain de ce quartier.

Se voulant comme une sculpture colorée offrant un paysage changeant au fil de son parcours, le bâtiment se compose d'une tour de 15 niveaux encerclée par quatre plots. Livré au 2^{ème} trimestre 2016, l'édifice abrite des bureaux et des logements à typologies variables (du T2 au T5) et différents types d'accessions (logements sociaux, accession à la propriété). Les logements possèdent de larges terrasses offrant une généreuse vue sur l'extérieur. Quant aux bureaux, colorés et situés en saillie, ils sont facilement identifiables depuis l'extérieur.

Initialement prévue en bardage métallique, l'isolation par l'extérieur a très vite évolué au profit des solutions béton Thermedia® 0.45 et 0.6 de Lafarge. Ce choix a permis aux architectes et maîtres d'œuvre d'exclure les problèmes de ponts thermiques et d'étanchéité, liés au système de fixation des bardages métalliques ainsi que d'alléger le bâtiment par rapport à un produit béton classique. Les bétons Thermedia® ont également garanti l'accession à la labellisation BBC RT 2012, tout en conservant l'aspect esthétique du projet.

En façade, une peau perforée, telle une dentelle, enveloppe les différents plots et confère à chaque logement intimité et protection solaire. Sur les deux premiers niveaux, un maillage dessiné par l'artiste Jofo recouvre les places de stationnement.

Ce projet a concouru pour les Pyramides d'Or et a remporté le Grand prix Régional en plus du prix de l'innovation dans le cadre des Pyramides d'Argent.



Image due à la libre interprétation de l'artiste, non contractuelle.

Crédit photo : BUPA Architectures

Fiche chantier

Produits mis en œuvre	Thermedia 0.45 et 0.6
Type, granulométrie et provenance du granulat	Pierre ponce
Lieu du chantier	Avenue Mirieu de Labarre 33883 Villenave d'Ornon
Agence	Aquitaine
Centrale	Lissandre
Dates début/fin de chantier	novembre 2014 – juin 2016
Coût du chantier au m²	1 246,56 €
Surface	10 029 m ² (SHAB) 2 niveaux de parkings avec 4 bâtiments de R+4, R+6, R+7 à R+14
Quantité de béton Lafarge livré	1 200 m ³ de Thermedia [®]
Maître d'ouvrage	ALUR Immobilier Mr Jean Philippe Laville
Architecte Cotraitant	BÛPA & ART'EMIS
Entreprise	Harribey Construction
BET Thermique	Therm'eco
BET Strucutre	B2B Ingenierie
Bureau de contrôle	APAVE
BET VRD	AUIGE

[Cliquez ici pour en savoir plus sur les bétons Thermedia[®]](#)



INFORMATIONS GENERALES

A propos de Lafarge en France

Lafarge France est membre du Groupe LafargeHolcim depuis le 15 juillet 2015. Ses trois activités ciments, granulats, bétons sont présentes sur l'ensemble du territoire et comptent plus de 4 500 salariés sur plus de 400 sites. Les ressources minérales sont extraites dans les carrières. Dans les usines et centrales, qui sont réparties sur l'ensemble du territoire national, elles sont transformées pour produire ciment et béton.

Lafarge France propose aux professionnels des matériaux pour construire durablement et façonner le cadre de vie : infrastructures, hôpitaux, bureaux, logements collectifs et individuels, maisons basse consommation...

Engagées dans une démarche de développement durable, les différentes entités agissent en faveur de l'environnement, que ce soit le réaménagement des carrières, le suivi de la biodiversité ou l'économie d'énergie. Depuis 2012, cet engagement est reconnu SNB (Stratégie Nationale pour la Biodiversité) par le Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie.

Des informations plus complètes sur Lafarge France peuvent être obtenues sur son site Internet : www.lafarge-france.fr

A propos de LafargeHolcim

Avec une présence équilibrée dans 90 pays et des activités dans le ciment, les granulats et le béton, LafargeHolcim (SIX Swiss Exchange, Euronext Paris: LHN) est le leader mondial des matériaux de construction. Le Groupe emploie 115 000 collaborateurs à travers le monde et a réalisé un chiffre d'affaires net combiné de 33 milliards de francs suisses (27 milliards d'euros) en 2014. LafargeHolcim est la référence de l'industrie en matière de R&D. Au service des constructeurs de maisons individuelles jusqu'aux projets les plus grands et les plus complexes, le Groupe propose une large gamme de produits à valeur ajoutée, de services innovants et de solutions de construction complètes. Avec pour engagement de développer des solutions durables pour améliorer la construction des bâtiments et des infrastructures et de contribuer à une meilleure qualité de vie, le Groupe est le mieux positionné pour répondre aux défis de l'urbanisation croissante.

Plus d'information disponible sur www.lafargeholcim.com

CONTACTS

Agence Wellcom

Julie Munoz & Charlotte Rémoieux

8 rue Fourcroy – 75017 Paris

Tél : 01 46 34 60 60

E-mail : jm@wellcom.fr – chr@wellcom.fr